



CONTABILIDAD FINANCIERA I

Tema 1. Marco conceptual

Ejercicio 1.1. Tratamiento contable de eventos

Siguiendo el marco conceptual analizado en este capítulo, ¿cómo definiría los siguientes elementos? ¿Procedería a su reconocimiento en los estados contables? Razone su respuesta.

- a) Una empresa contrata un seguro contra incendios.
- b) Una empresa compra 50 décimos de lotería.
- c) Una empresa estima que con una probabilidad superior al 50% tendrá que pagar una indemnización a un empleado.
- d) El 15/12/2014 una empresa acuerda, y paga por adelantado, la compra de unas mercaderías al proveedor X. La empresa recibe la mercadería el 20/12/2014. (adopte el punto de vista de la empresa)
- e) Un contrato de arrendamiento financiero de una maquinaria necesaria para un nuevo segmento de negocio. Existe una elevada probabilidad de que se adquiera la maquinaria al finalizar el contrato de arrendamiento financiero.
- f) Un compromiso, formalizado mediante un contrato, de adquirir una instalación que representa una cadena de montaje necesaria para un nuevo segmento de negocio.
- g) Un préstamo concedido por una entidad a un tercero.
- h) Una deuda contraída con un proveedor.
- i) Un aval otorgado por una entidad bancaria a un tercero. (adopte el punto de vista **del tercero**)

Ejercicio 1.2. Determina la respuesta correcta a cada una de las siguientes cuestiones.

1. ¿Qué principio contable estamos aplicando cuando se reconoce en los estados financieros un riesgo previsible aún no realizado?
2. ¿Puede dejar de aplicarse algún principio contable?
3. En una empresa se han descubierto pequeños hurtos de material de oficina valorados en 20 euros. ¿Qué principio contable podríamos aplicar para no tener que contabilizar dichas pérdidas?



4. ¿Cuál de las siguientes partidas NO constituye un gasto para una empresa que se dedica a vender productos de limpieza e higiene personal?

- a. Compra de cremas antiarrugas.
- b. Compra de un camión para realizar el reparto de los productos a domicilio.
- c. Alquiler del local.
- d. Suministros de luz, agua, Internet...

Ejercicio 1.3. Caso de Principios Contables.

Lee detenidamente la siguiente información e indique en cada situación expuesta, el principio Contable que se aplica y si es correcta o no la anotación contable propuesta.

1. Una empresa ha construido un edificio que se utilizará como oficinas. El coste de la construcción ascendió a 5.000.000 €. A final del ejercicio, se conoce que se ha aprobado la creación de un polígono industrial en la parcela contigua al edificio mencionado. Se estima una revalorización del valor de los edificios de 1.000.000 €, que se contabiliza al cierre del ejercicio.

2. A día de hoy se han recibido de un cliente 150.000 € correspondientes a ciertas mercaderías que se le entregarán el próximo ejercicio. La empresa ha contabilizado automáticamente la venta ocasionada, así como su ingreso en metálico en nuestra cuenta corriente.

3. En el ajuste de conciliación de bancos se ha descubierto un descuadre de 0,50 €. La empresa ha realizado una anotación contable para registrar la pérdida en tesorería.

4. La empresa lleva un registro de sus gastos por criterios de caja, es decir, registra un gasto en la contabilidad cuando lo paga. En el mes de diciembre registra el gasto de personal más la paga extra de Navidad por valor de 3.000 y 2.100 €, respectivamente.

5. La empresa ha decidido arbitrariamente cambiar el criterio de valoración de los productos que posee en el almacén. En anteriores ejercicios se utilizaba el criterio del precio medio ponderado.

6. La empresa tiene un ordenador Pentium III cuyo precio de adquisición fue de 1.200 €, comprado el 4 de enero del año 2004. A 1 enero del año 2008 su valor en el balance de situación era de 300 €. Debido a los avances tecnológicos y a los nuevos programas,



se estima que ha perdido valor. La empresa no realiza ninguna anotación contable al respecto.

Ejercicio 1.4. Efecto sobre los estados financieros de diferentes criterios de valoración.

Ejercicio 1.4.1: precio de adquisición de un activo:

Compramos un coche en Alemania para la flota de comerciales de nuestra empresa en Madrid por importe de 200.000 euros. El suministrador nos concede un descuento del 5% en factura.

El transporte y el seguro de viaje hasta nuestras oficinas en Madrid corren de nuestra cuenta, ascendiendo a 100.000 euros. Para hacer el coche operativo y específico a la empresa, es necesario instalar una serie de elementos, para lo cual se contratan a unos especialistas que nos facturan 3000 euros.

Determine el precio de adquisición por el cual registraremos el coche.

Ejercicio 1.4.2: Valor Actual de un Pasivo:

María contrae una deuda con Paco, consistente en el pago de tres cuotas anuales de 5000, 6000 y 8000 euros, que se harán efectivas en los tres próximos años de cada 31 de diciembre.

Si el tipo de descuento aplicado es del 9% anual, **calcúlese el valor actual de la deuda.**